

Invest.Nr.	Maßnahme	nähere Begründungen / Erläuterungen	Planansatz 2025	VE 2026	Planansatz 2026	Planansatz 2027	Planansatz 2028	Planansatz 2029
------------	----------	-------------------------------------	--------------------	------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------

Fachbereich 10 - Zentrale Steuerung / Stadtplanung & -entwicklung

10 2026 01	IT & Telekommunikation - Lizzenzen Finanzsoftware	Lizenzen Infoma (Finanzsoftware) Zusatzmodule für das Onlinezugangsgesetz (OZG) und Anbindung an die eAkte sowie eAkte RWF und Kasse in Infoma.	5.000		5.000	5.000	5.000	5.000
10 2026 02	IT & Telekommunikation - Hardware allg. Verwaltung (DV/TK)	Austausch von diversen Arbeitsstationen (Server) mit 5 und mehr Betriebsjahren sowie diversen aktiven Netzwerkkomponenten, inklusive Preissteigerungen von 20 Prozent. Serveraustausch von 3 HyperV Server (Hyperv2021, 20212, 20213,20214 / Feuerwehr) nach 5 Jahren Betriebszeit (50.000 €) Austausch von QNAP Storage-Systems (15.000 €) Austausch von 10 PC Powerusern z. B. für GIS System (5.000 €) Austausch von weiteren Servern und nicht planbaren Ausfällen (10.000 €)	75.000		80.000	80.000	80.000	80.000
10 2026 03	IT & Telekommunikation - Aktualisierung div. Programme	Aktualisierung diverser bestehender Programme (Updates). Software für Vollstreckung (20.000 €) Softwareverteilung erweiterungen (12.000 €) Server Update Win. 2024 für 5 Server und SQL Server Lizzenzen / Erweiterung, inklusive Preissteigerung von 20 Prozent (Systemvoraussetzung der Finanzsoftware / End of Life Windows Server 2019) - 20.000 €	74.000		35.000	20.000	35.000	20.000
10 2026 04	IT & Telekommunikation - diverse Lizzenzen	Diverse neue Lizzenzen für Microsoft (60 Lizzenzen Office 2024) und Spezialsoftware.	15.000		15.000	14.000	16.000	15.000
10 2026 05	IT & Telekommunikation - Videoüberwachung allgemein	Austausch und Erweiterung der Komponenten im Bestand (Kameras, Speichermedien, etc.).	10.000		10.000	10.000	10.000	10.000
100/GWG	Allgemeine Verwaltung - GwGs Beschaffung	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 € (evtl. Ersatz Kaffeemaschinen, evtl. Trockner, Waschmaschine, Stühle, Rollcontainer; Planung für den Fachbereich)	3.000		3.000	3.000	3.000	3.000
100/GWG	Organisation - GwGs Gesundheitsmanagement	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	1.200		1.200	1.200	1.200	1.200
100/GWG	Stadtplanung / Stadtentwicklung - GwGs	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	500		500	500	500	500
100/GWG	GwGs Gremienmanagement	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	250		250	250	250	250

investive Mittelanmeldungen 2026 - 2029

Invest.Nr.	Maßnahme	nähere Begründungen / Erläuterungen	Planansatz 2025	VE 2026	Planansatz 2026	Planansatz 2027	Planansatz 2028	Planansatz 2029
103/GWG	IT & Telekommunikation - GwGs EDV	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 € Austausch von 60 Notebooks (nach 5 Jahre Betriebszeit) (Umstellung Wechslerbeitsplätze). Zusätzliche Monitore (15 Stück) im Bereich des Ordnungsamtes. Darüber hinaus Austausch von Monitoren, Druckern und der Gleichen. "Preisseigerung von 20 % incl."	35.000		40.000	40.000	40.000	40.000
		Gesamt FB 10	218.950	0	189.950	173.950	190.950	174.950

12 - Personalrat

120/GWG	GwGs FB 12 - Personalrat	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	250		250	250	250	250
		Gesamt Personalrat	250	0	250	250	250	250

Stabstelle 16 - Integration

16 2025 01	GwGs Flüchtlinge - Einrichtungsgegenstände	Kosten für Einrichtungsgegenstände zwischen 250 - 1.000 €	5.500		5.500	5.500	5.000	5.000
	Flüchtlinge - Einrichtungsgegenstände (BGA)	Kosten für Einrichtungsgegenstände über 1.000 €	3.000		3.000	3.000	3.000	3.000
160/GWG	GwGs Stst 16 - Integration	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	500		500	500	500	500
160/GWG	GwGs Projektstelle Flüchtlinge	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	1.500		1.500	1.500	1.500	1.500
		Gesamt Stst 16	10.500	0	10.500	10.500	10.000	10.000

Stabstelle 17 - Klimaschutz

171/GWG	GWGs Stst 17 - Klimaschutz	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	3.500		3.500	3.500	3.500	3.500
		Gesamt Stst 17	3.500	0	3.500	3.500	3.500	3.500

Stabstelle 19 - Presse- u. Öffentlichkeitsarbeit

190/GWG	GWGs Stst 19 - Presse- u. Öffentlichkeitsarbeit	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	700		700	700	700	700
---------	---	------------------------------------	-----	--	-----	-----	-----	-----

investive Mittelanmeldungen 2026 - 2029

Invest.Nr.	Maßnahme	nähere Begründungen / Erläuterungen	Planansatz 2025	VE 2026	Planansatz 2026	Planansatz 2027	Planansatz 2028	Planansatz 2029
		Gesamt Stst 19	700	0	700	700	700	700

Fachbereich 20 - Finanzen

200/GWG	GwGs FB 20	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	2.000		2.000	2.000	2.000	2.000
90 AKTIVA	Zu-/ Rückflüsse in das Anlagevermögen	Tilgung von Darlehen an verbundene Unternehmen.	-30.520		-30.520	-30.520	-30.520	-30.520
90 AKTIVA	Zu-/ Rückflüsse in das Anlagevermögen	Tilgung von Darlehen an Dritte (z. Bsp. Wohnungsbaudarlehen).	-2.280		-2.080	-1.900	-1.720	-1.500
90 AKTIVA	Zu-/ Rückflüsse in das Anlagevermögen	Gewährung von Gehaltsvorschüssen (inkl. Fahrradleasing).	40.000		35.000	30.000	25.000	20.000
90 AKTIVA	Zu-/ Rückflüsse in das Anlagevermögen	Tilgung von gewährten Gehaltsvorschüssen.	-40.000		-35.000	-30.000	-25.000	-20.000
Gesamt FB 20			-30.800	0	-30.600	-30.420	-30.240	-30.020

Fachbereich 30 - Sicherheit und Ordnung

30 2023 09	Feuerwehr - Handfunkgeräte	Austausch von 44 Handfunkgeräten und 2 explosionsgeschützten Handfunkgeräten (ca. 37.000 €) mit Ladeschalen (ca. 9.000 €). Die Anschaffung ist zwingend notwendig, da die vorhandenen Gerätschaften nicht mehr repariert werden können. 2025 - 2. Teilanschaffung 2026 - Grundausrüstung 2027 - Grundausrüstung 2028 - Grundausrüstung 2029 - Grundausrüstung	10.000		10.000	10.000	10.000	10.000
30 2024 09	Ordnungsamt - mobile Geschwindigkeitsmessanlagen	Es ist die Anschaffung von 2 mobilen Geschwindigkeitsmessanlagen für das Fahrzeug der Stadtpolizei geplant. Es handelt sich dabei um ein Poliscan FM1-System mit zwei Kameras und Xenon-Blitz sowie notwendiges Zubehör. Für die bereits bestehenden zwei Anlagen gibt es laut des Herstellers keine Ersatzteile und keinen Support mehr. Sofern eine Reparatur notwendig werden würde, müsste die Anlage außer Betrieb gesetzt werden. Für 2026 sind Haushaltsmittel für eine mögliche Restabwicklung vorgesehen.	70.000		10.000			
30 2024 19	Gemeindestraßen - Nahmobilitätskonzept 2024	Umsetzung des Nahmobilitätskonzeptes 2024 und folgender Jahre für den Bereich des begleitenden Radwegs - Albert-Schweizer-Str. bis Limestr. / Otto-Lehr-Sportanlage / Feuerwehr bis Lise-Meitner Str. / ab Feuerwehr (Eisenbahnstraße). Hier sollen Markierungs-, Beschilderungs- und Demarkierungsarbeiten vorgenommen werden. Darüber hinaus sollen Mülltonnen versetzt, Sonderbeschilderung gesetzt und Änderung der Verkehrsführung vorgenommen werden.	5.000		5.000	5.000	5.000	5.000

Invest.Nr.	Maßnahme	nähere Begründungen / Erläuterungen	Planansatz 2025	VE 2026	Planansatz 2026	Planansatz 2027	Planansatz 2028	Planansatz 2029
30 2025 01	Feuerwehr - Einsatzleitwagen 1	Ersatzbeschaffung des Einsatzleitwagens 1 nach 15 Jahren Nutzungsdauer gemäß der Förderrichtlinie des Landes Hessen. Das Fahrzeug ist gemäß FwOVO und BEP notwendig und gefordert.	230.000					
	Zuschuss Land Hessen	Förderung des Landes Hessens wird erwartet.		-32.000				
30 2025 04	Feuerwehr - Erstauststattung PSA	Neuanschaffung Erstauststattung PSA (inkl. Atemschutz, allg. Schutzkleidung, Helme, Stiefel)	60.000		15.000			
30 2026 01	Feuerwehr - Nassreinigungsmaschine	Anschaffung einer batteriebetriebenen Scheuersaugmaschine. Das vorhandene Gerät stammt aus dem Jahr 2005 und soll hierdurch ersetzt werden.			22.000			
30 2026 02	Feuerwehr - Kühlanhänger	Örtliche Katastrophenschutzhaltung zur Aufnahme von Notverpflegung, Impfdosen und Getränken etc..			15.000			
30 2026 03	Feuerwehr - Atemschutzwerkstatt (BGA)	Anschaffung einer Waschmaschine sowie eines Trockenschrankes zur Reinigung und Desinfektion von Atemgeräten			60.000			
30 2026 04	Feuerwehr - Kehrsaugmaschine	Anschaffung einer batteriebetriebenen Kehrsaugmaschine im Industrie- und Gewerbestandard			4.000			
30 2026 05	Feuerwehr - mobile Tankanlage - Benzin	Anschaffung einer mobilen Tankanlage für Benzin			6.000			
30 2026 06	Straßenverkehrsangelegenheiten - Knotenpunkt Waldstraße / Fahrradweg, Neesignalisierung und Markierungsarbeiten	Notwendige Überplanung des Knotenpunktes Waldstraße im Zuge der Weiterführung des Radweges entlang der L 3001. Signalanlage = ca. 50.000 € und Markierung = ca. 20.000 € 2027 Folgekosten wegen Abschlussrechnung und Preissteigerungen			70.000	10.000		
30 2026 07	Feuerwehr - Atemschutzgeräte	Regelmäßige Ersatzbeschaffung von Atemschutzgeräten inklusive einer Preissteigerung.	50.000		39.000	20.500	21.500	22.000
30 2026 08	Feuerwehr - Schläuche und Rohre	Turnusmäßiger Austausch von Feuerwehrschläuchen und Rohren.	10.000		20.000	10.000	10.000	10.000
30 2026 09	Ordnungsamt - Bodycams Stadtpolizei	Ausrüstung der Stadtpolizei mit Bodycams.			11.000			
30 2026 10	Feuerwehr - Wärmebildkamera	Ersatzbeschaffung von zwei Wärmebildkameras aus dem Jahr 2018.			10.000			
30 2026 11	Feuerwehr - Akku-Scheinwerfer	HLF20/TLF/LF von Fa. Massong Rosenbauer LED Beleuchtungssystem RLS 1000 plus Akku und Ladeeinrichtung, Ersatzakku Lithium-Ion, Umrüstsatz usw.			6.500			

Invest.Nr.	Maßnahme	nähere Begründungen / Erläuterungen	Planansatz 2025	VE 2026	Planansatz 2026	Planansatz 2027	Planansatz 2028	Planansatz 2029
30 2026 12	Feuerwehr - Faltbehälter	Ersatzbeschaffung von zwei Faltbehältern die aus den 1980iger Jahren stammen. Die Behälter haben ein Fassungsvermögen von je 5.700 Litern.			7.500			
30 2026 13	Feuerwehr - PSA Ausstattung	Fortführung der Anschaffung von persönlicher Schutzausrüstung. Der Betrag setzt sich aus 75.000 € für die Einsatzabteilung sowie aus 15.000 € für die Kinder- und Jugendfeuerwehr zusammen.			100.000			
30 2026 14	Feuerwehr - Rollcontainer	Zur Lagerung von Tragkraftspritzen sowie von Atemschutzgeräten sollen drei Rollcontainer angeschafft werden.			15.000			
30 2026 15	Feuerwehr - Reinigungsmaschinen Atemschutzwerkstatt	Notwendige Anschaffung einer Dekon Vorwäschen Reinigungsmaschine (44.000 €), eines Trockenschrank (10.000 €) sowie einer Reinigungs- und Desinfektionsmaschine (45.000 €).			100.000			
30 2026 16	Feuerwehr - RollUp Trage	Notwendige Ersatzbeschaffung einer RollUp Trage nach erreichen der Nutzungsdauer.			1.500			
30 2026 17	Feuerwehr - Nebellöschergerät	Anschaffung eines Nebellöschergerätes.			3.000			
30 2026 18	Feuerwehr - Manschaftstransporter	Der ursprüngliche Leasingvertrag für den Manschaftstransporter läuft im Februar 2026 aus. Es ist beabsichtigt, dass Fahrzeug mit dem Restbuchwert anzuschaffen.			19.000			
30 2027 01	Feuerwehr - Neumöblierung	Für den Neubau der Feuerwache Dietzenbach werden Kosten für die Grundmöblierung anfallen. Gemäß der vorliegenden Machbarkeitsstudie fallen hier 525.000 € für alle Nutzer an. Da eine genauere Kalkulation noch nicht vorliegt, werden die vollen Kosten für die Neumöblierung vorerst dem FB 30 zugeschrieben.				525.000		
30 2027 02	Feuerwehr - Wechselladerfahrzeug	notwendiges Fahrzeug gemäß Bedarfsplan / Ersatz für HLF 24 Fahrzeugtyp Arocs 4142 AK 8X8 - bestehend aus Fahrgestell, Abrollkipper, Ladekran sowie div. Beladung, Funk, Einbauten usw. Eine Förderung für diese Art von Fahrzeug ist nicht vorgesehen.		650.000		650.000		
300/GWG	GwGs FB 30 - Ordnungsamt (Technik)	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	1.000		1.000	1.000	1.000	1.000
300/GWG	GwGs FB 30 - Ordnungsamt	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	4.000		4.000	4.000	4.000	4.000
300/GWG	GwGs FB 30 - Bürgerservice	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	3.500		3.500	3.500	3.500	3.500
300/GWG	GwGs FB 30 - Feuerwehr - Katastrophenschutz	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	6.000		6.000	6.000	6.000	6.000

investive Mittelanmeldungen 2026 - 2029

Invest.Nr.	Maßnahme	nähere Begründungen / Erläuterungen	Planansatz 2025	VE 2026	Planansatz 2026	Planansatz 2027	Planansatz 2028	Planansatz 2029
300/GWG	GwGs FB 30 - Feuerwehr - Technik	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	14.600		6.750	6.750	6.750	6.750
300/GWG	GwGs FB 30 - Feuerwehr - BGA	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	8.000		6.750	6.750	6.750	6.750
Gesamt FB 30			472.100	650.000	577.500	1.226.500	74.500	75.000

Fachbereich 40 - Bildung, Kultur & Ehrenamt

40 2021 05	Capitol - Fortführung Austausch Konferenztische	Es soll der Austausch der restlichen alten Konferenztische erfolgen.			10.000			
40 2024 08	C1 Motoren für Bühne und Saal sowie Steuerung	Motoren zum Verfahren der Veranstaltungstechnischen Einrichtungen (kl. Traversenkreis im großen Saal). Wie zum Beispiel der Varieté Veranstaltung werden auch auf der Bühne Motoren für das Verfahren von technischen Einrichtungen benötigt. D8+ Motoren, wie sie im Moment verbaut sind, sind für zum Verfahren von Lasten über Personen laut DGUV 215-313 nicht mehr zulässig. Diese müssen gegen C1 Motoren ersetzt werden. Für C1 Motoren braucht es spezielle Steuerungen (ca. 10.000 €) die auch über Lastmesszellen die aktuellen Lasten ins System übernehmen und somit die Sicherheit gewährleisten.	15.000		15.000			
40 2024 09	Capitol - Fortführung Neubestuhlung	Es soll der Austausch der restlichen alten Stühle sowie eine Aufstockung des Bestandes erfolgen. Immer mehr der alten Stühle brechen im Übergang zur Lehne. Zudem haben wir bei Vollauslastung des Hauses zu wenige Stühle für alle Räume.	10.000		10.000			
40 2025 04	Veranstaltungstechnik - Movingheads	Die alten auf kurzschlussbogenlampen ausgelegten Movingheads geben nach und nach ihre Funktion auf und müssen durch LED Varianten ersetzt werden.	10.000		15.000	15.000	15.000	
40 2025 05	Stadtbücherei - Inneneinrichtung - Förderung vom Land	Die Kinderbibliothek (ca. 45.000 €) und das Lesecafé bzw. der Zeitschriftenschrank (ca. 3.000 €) sind in die Jahre gekommen und sollen ausgetauscht und neu gestaltet werden. Dafür sollen neue Sitzgelegenheiten und Regale angeschafft werden. Geplante Zuweisung der Hessischen Fachstelle. Der Förderantrag kann erst gestellt werden, wenn die Eigenmittel zur Verfügung stehen. Es wird mit einer Einzahlung im Planjahr 2026 gerechnet.			-25.000			
40 2025 06	Open Air Kino - Zaunanlage	Zum weiteren Betrieb und der dazugehörigen Genehmigung für das Open-Air-Kino hat die untere Naturschutzbehörde zur Auflage gemacht das der Zaun zum Nachbargelände wegen eines Quellentlaufes versetzt werden muss. Ansonsten erhalten wir keine weitere Genehmigung. Die Mittel 2026 sind für die Baugenehmigung vorgesehen.	16.500		5.000			
40 2025 07	Capitol - Headsets für Funkmikrofone	Headsets unterliegen einem hohen Verschleiß und müssen daher Turnusmäßig ausgetauscht werden. Wir strecken das über die nächsten 4 Jahre. Darüber hinaus werden Einnahmen im Vermietungsbereich generiert.	2.000		2.000	2.000	2.000	

Invest.Nr.	Maßnahme	nähere Begründungen / Erläuterungen	Planansatz 2025	VE 2026	Planansatz 2026	Planansatz 2027	Planansatz 2028	Planansatz 2029
40 2026 01	Capitol - Mobile Stelen	Anschaffung von 2 Stelen (je eine in 2026 + 2027) mit integrierten Monitoren für Besucherlenkung und Information.			5.000	5.000		
40 2026 02	Veranstaltungstechnik - Lautsprechersystem großer Saal	Das alte Lautsprechersystem ist in die Jahre gekommen und wird von vielen Gastspielern sowie Mitern nicht mehr akzeptiert. Somit entstehen Kosten für zumietung akzeptierter Lautsprechersysteme. Es soll daher ein Line Array System angeschafft werden.			65.000			
40 2026 03	Capitol - Messestand	Hier wird ein Messestand benötigt mit dem auf Messen variabel aufgetreten werden kann. Teilweise in Kombination mit der Ratsstube (hier z.B. Hochzeitsmessen)			8.000			
40 2026 04	Veranstaltungstechnik - Bühnenlaser	Anschaffung eines zusätzlichen Lasers für die Bühne im großen Saal.			5.000			
40 2026 05	Märkte - Weihnachtsmarkthütten	Die alten Weihnachtsmarkthütten müssen ausgetauscht werden. Momentan können schon 5 Hütten weniger eingesetzt werden, da diese nicht mehr reparabel sind. Es wurden 20 Hütten zu je 4.000 € kalkuliert.			40.000	40.000		
40 2026 06	Veranstaltungstechnik - Verkaufswagen	Für das Open Air Kino wird jährlich ein Verkaufskontainer angemietet, da der alte Container vor 4 Jahren verschrottet (verwittert und durchgerostet) werden musste. Die Kosten für die Anmietung belaufen sich jährlich auf ca. 2.670 €. Bei den weiteren Dietzenbacher Festen können Kosten in Höhe von ca. 500 € veranschlagt werden. Bei einer weiter Vermietung des Verkaufswagen können Erträge zwischen 500 € und 1.000 € veranschlagt werden. Die Investition wäre somit nach ca. 6 Jahren amortisiert und könnte mit entsprechenden Vermietungen auch Gewinne erzielen.			35.000			
40 2026 07	Capitol - Traversensystem	Wir haben intern kein Traversensystem. Nur wenige Traversenteile von unterschiedlichen Herstellern und müssen daher immer öfter zumieten. Eine Investition in eigene Traversen verringert die Transport- und Mietkosten. Zudem erhöht es die Flexibilität. Über die Einberechnung in die Miete ist davon auszugehen, dass sich die Kosten in einem Zeitraum von 6 Jahren amortisieren.			10.000			
40 2026 08	Capitol - Barrierefreies Rednerpult	Immer häufiger wird bemängelt das mobilitätseingeschränkte Menschen bei uns keine Möglichkeit haben an einem Rednerpult Ihren Vortrag zu halten. Daher wird die Anschaffung eines barrierefreiem Rednerpults befürwortet.			8.000			
40 2026 09	Vereinsförderung - Investitionszuweisungen	Die Investitionszuschüsse an die Vereine werden im Rahmen der vorhandenen Mittel je nach Fertigstellung von Maßnahmen nach Rechnungsvorlage abgerufen.	35.000		40.000	45.000	50.000	55.000
40 2026 10	Capitol - Beamer	Der alte Beamer, den wir aus dem SVV Saal "geerbt" haben, entspricht nicht mehr dem Stand der Technik. Zur Vermietung ist er nicht mehr geeignet. Wir müssen hier definitiv öfter zumieten und für Tageslicht ist keiner unserer Beamer geeignet. Wir benötigen hier einen veranstaltungstauglichen Beamer.			10.000			
40 2026 11	Capitol - LED Scheinwerfer	Zur Weiterführung der Festinstallation von Ambientebeleuchtung benötigen wir weitere Scheinwerfer. Der Aufwand des Auf- und Abbaus muss weiter reduziert werden. Das ist Ressourcen und Material schonend und spart Arbeitszeit ein. Zudem sind die neuen Scheinwerfer Stromsparender als die herkömmlichen PAR Kannen. Der Unterschied von 500W konventionellem Licht zu 48 Watt LED Licht mit höherer Leuchtstärke spricht für sich. Außerdem wird die Ambientebeleuchtung bei Vermietungsveranstaltungen kostenpflichtig vermietet.			7.500			

Invest.Nr.	Maßnahme	nähere Begründungen / Erläuterungen	Planansatz 2025	VE 2026	Planansatz 2026	Planansatz 2027	Planansatz 2028	Planansatz 2029
40 2026 12	Capitol - Mischpult Kino	Da wir immer mehr Veranstaltungen im Haus haben und so resoucenschonend wie möglich mit Personalstunden umgehen müssen, um nicht zu viel Fremdpersonal einkaufen zu müssen, ist ein fest installiertes Mischpult im Kino wichtig. Hier wird momentan immer ein mobiles Mischpult eingesetzt, was immer wieder abgebaut werden muss. Hier wäre eine fest installierte Lösung mit PAD Steuerung der richtige Weg. Auch Stammkunden die alleine im Kino sind könnte dann die Technik mit vermietet werden. Bei sonstige Aufwendungen sind daher Erträge eingetragen, da sich der Aufwand verringert und Personal eingespart werden kann.			2.500			
40 2026 13	Capitol - Mischpult großer Saal	Bei immer mehr Veranstaltungen wird ein Mischpult im Saal benötigt. Der Umbau des Mischpults von der Galerie in den Saal ist sehr Zeitaufwendig und erhöht den Verschleiß des großen sehr teuren Mischpults. Die Anschaffung eines mobilen Mischpults passend zum eingesetzten auf der Galerie ist hier sehr sinnvoll. Sowohl im Bereich Personalressource als auch im Verschleiß.			10.000			
40 2026 14	Capitol - Motorleinwand kleiner Saal	Im kleinen Saal wird eine Motorleinwand benötigt, da wir hier aus Platzgründen bei Nutzung mit Projektion immer schnell an unserer Kapazitätsgrenzen stoßen.			4.000			
40 2026 15	Capitol - Motorleinwand Tagungsraum 5	Im Tagungsraum 5 wird eine Motorleinwand benötigt, da wir hier aus Platzgründen bei Nutzung mit Projektion immer schnell an unserer Kapazitätsgrenzen stoßen.			3.000			
40 2026 16	Capitol - Objektive für Beamer	Um mit Projektionsabständen flexibler zu sein und auf der Bühne auch mit Rückprojektion arbeiten zu können, benötigen wir 2 Wechselobjektive für unseren vorhandenen Beamer mit unterschiedlichen Brennweiten. So können wir den Beamer flexibel einsetzen.			3.000			
40 2026 17	Capitol - Tischhüllen Bankettische	Zum sicheren Einlagern und transportieren unserer neuen Bankettische benötigen wir Tischhüllen, damit die Kanten und auch die Tischflächen geschont werden und die Tische nicht nach kurzer Zeit schon nur noch mit Tischdecke vermietet werden können.			4.000			
40 2026 18	Veranstaltungstechnik - Bühnenmonitore	Wir haben zu wenig Bühnenmonitore und müssen hier zumieten, da die alte Generation der Monitore nicht mehr richtig funktionieren und eine Reparatur teils nicht mehr möglich oder unwirtschaftlich wäre.			3.000			
40 2026 19	Veranstaltungstechnik - Erdungsset	Es gibt kein Erdungsset für unsere mobilen Bühnen sowie für das Traversensystem. Alle Bauteile die mit elektrischen Betriebsmittel in Verbindung stehen, müssen laut DIN VDE aber geerdet werden. Hier besteht dringender Handlungsbedarf.			5.000			
40 2026 20	Veranstaltungstechnik - In Ear Monitoring	Immer öfter bestehen Künstler die Auftritte auf In Ear Monitoring Systeme. Da wir keine im Bestand haben, müssen wir zumieten oder bei den Künstlern teuer einkaufen. Auch beim abmischen von Bands sind diese Systeme wichtig, da hier Rückkopplungen im Monitormix vermieden werden.			4.000	4.000		
40 2026 21	Veranstaltungstechnik - Netzwerkausbau	Immer mehr Veranstaltungstechnik läuft über Netzwerke. Wir stoßen hier an unsere Grenzen was die Geschwindigkeit und die Kapazität angeht. Immer größere Veranstaltungen mit mehr Besuchern fordern hohe Datenraten und entsprechende Möglichkeiten der Verteilung von Signalen.			6.000			
40 2026 22	Veranstaltungstechnik - Stromversorgungssystem Bühnenzüge	Zur Weiterführung der Automation der Bühnenzüge benötigen wir noch 3 Systeme. 2 haben wir ein Jahr mit Erfolg getestet. Die Stundeneinsparung mit einer festen Verkabelung ist beträchtlich, da der Umbau wesentlich schneller vorangeht.			4.500	4.500		
400/GWG	GwGs Volkshochschule	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	3.000		3.000	3.000	3.000	3.000

investive Mittelanmeldungen 2026 - 2029

Invest.Nr.	Maßnahme	nähere Begründungen / Erläuterungen	Planansatz 2025	VE 2026	Planansatz 2026	Planansatz 2027	Planansatz 2028	Planansatz 2029
400/GWG	GwGs Stadtbücherei	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	350		500	500	500	500
400/GWG	GwGs Musikschule	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	700		700	700	700	700
400/GWG	GwGs Capitol	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	3.000		3.000	3.000	3.000	3.000
410/GWG	GwGs Veranstaltungstechnik	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	6.000		6.000	6.000	6.000	6.000
Gesamt			101.550	0	327.700	128.700	80.200	68.200

Fachbereich 50 - Soziale Dienste

50 2022 01	Sozialer Zusammenhalt	Verschiedene Soziale Projekte im Fördergebiet Südost 2024 = Maßnahme Grün und Freizeitnetz Ost, verschiedene Flächenankäufe u.a. 2025 = Umsetzung Maßnahmen Verkehrsgutachten, Ausbau Gehweg zwischen Eisenbahn- und Grenzstraße, Neuordnung und Baumpflanzung Paul-Brass-Straße 2026 = Umsetzung Maßnahmen Verkehrsgutachten, Kreuzung Messenhäuser Straße, Neuordnung ruhender Verkehr Paul-Brass-Straße, Umgestaltung Quartierskreuzung, Baumpflanzungen Paul-Brass-Straße, Campus Dietzenbach, Stadtteilbüro, Erweiterung Boxprojekt u.a.	1.450.000		431.000	1.740.000	3.972.000	4.119.000
	Förderung vom Bund	Förderung im Programm Sozialer Zusammenhalt gemäß Bewilligungsbescheid jeweils hälftig von Bund und Land. (Gesamtförderung = Summe Förderung Bund + Förderung Land)	-483.360		-143.650	-580.000	-1.324.000	-1.373.000
	Förderung vom Land	Förderung im Programm Sozialer Zusammenhalt gemäß Bewilligungsbescheid jeweils hälftig von Bund und Land. (Gesamtförderung = Summe Förderung Bund + Förderung Land)	-483.360		-143.650	-580.000	-1.324.000	-1.373.000
50 2026 01	Kita 8 (katholische Kirche) - Inneneinrichtung	Neumöblierung nach Sanierung des Gebäudes.		200.000		200.000		
500/GWG	GwGs FB 50 allgemein	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	2.370		1.170	1.170	1.170	1.170
500/GWG	GwGs Integration (Kitas)	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	500		500	500	500	500

investive Mittelanmeldungen 2026 - 2029

Invest.Nr.	Maßnahme	nähere Begründungen / Erläuterungen	Planansatz 2025	VE 2026	Planansatz 2026	Planansatz 2027	Planansatz 2028	Planansatz 2029
500/GWG	GwGs KITA 1 (Friedensstraße)	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	2.520		2.250	2.250	2.250	2.250
500/GWG	GwGs KITA 2 (Brunnenstraße)	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	2.520		2.250	2.250	2.250	2.250
500/GWG	GwGs KITA 3 (Martinstraße)	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	2.520		2.250	2.250	2.250	2.250
500/GWG	GwGs KITA 4 (Gießener Straße)	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	2.520		2.250	2.250	2.250	2.250
500/GWG	GwGs KITA 5 (Limesstraße)	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	2.520		2.250	2.250	2.250	2.250
500/GWG	GwGs KITA 6 (Weiherstraße)	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	2.520		2.250	2.250	2.250	2.250
500/GWG	GwGs KITA 7 (Laufacher Straße)	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	2.520		2.250	2.250	2.250	2.250
500/GWG	GwGs KITA 9 (Rodgaustraße)	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	2.520		2.250	2.250	2.250	2.250
500/GWG	GwGs KITA 10 (Kurt-Schumacher-Allee)	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	2.520		2.250	2.250	2.250	2.250
500/GWG	GwGs KITA 11 (Am Stiergraben)	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	2.520		2.250	2.250	2.250	2.250
500/GWG	GwGs KITA 12 (Obernburger Weg)	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	2.520		2.250	2.250	2.250	2.250
500/GWG	GwGs Spielkreise	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	300		300	300	300	300
500/GWG	GwGs Schulkindbetreuung	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 € (Notwendige Raumausstattung für die Erweiterung der Schulkindbetreuung auf alle 5 Grundschulen.)	3.000		3.000	3.000	3.000	3.000
500/GWG	GwGs Box-Projekt	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	3.500		3.500	3.500	3.500	3.500

investive Mittelanmeldungen 2026 - 2029

Invest.Nr.	Maßnahme	nähere Begründungen / Erläuterungen	Planansatz 2025	VE 2026	Planansatz 2026	Planansatz 2027	Planansatz 2028	Planansatz 2029
500/GWG	GwGs Schulsozialarbeit	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 € Ausstattung für 2 neue Arbeitsplätze durch Teilung von Vollzeit auf Teilzeit in 2024 und 2025 (je 1.000 €). Anschaffung von abschließbaren Schränken an 3 Schulen, Sitzmöglichkeiten für die SchülerInnen in den Büros der Schulsozialarbeit.	3.000		1.000	1.000	1.000	1.000
	Förderung vom Kreis Offenbach	Die Kostenübernahme vom Kreis Offenbach erfolgt mit 100 Prozent.	-3.000		-1.000	-1.000	-1.000	-1.000
500/GWG	GwGs Streetworker	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	250		250	250	250	250
500/GWG	GwGs Bildungshaus	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 € Ersatzbeschaffung Billardtisch (Wichtiges Aktionsgerät in der Arbeit mit Jugendlichen in den niederschwelligen Angeboten).	1.000		3.000	1.000	1.000	1.000
500/GWG	GwGs Ferienspiele	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	330		330	330	330	330
500/GWG	GwGs VHS Jugendtreff	Ersatzbeschaffung eines abschließbaren Schrankes (350 Euro) Anschaffung eines faltbaren Pavillons für Veranstaltungen (500), höhenverstellbarer Schreibtisch wegen medizinischer Erfordernis (1.000 Euro).	0		1.850	300	300	300
500/GWG	GwGs Jugendgerechtes Dietzenbach	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	2.400					
500/GWG	GwGs Seniorenarbeit	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	360		360	360	360	360
500/GWG	GwGs Familienzentrum	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 € In 2024 neue Raumausstattung wie Tische, Stühle, Schränke usw..	5.400		500	500	500	500
500/GWG	GwGs Seniorenzentrum	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	500		500	500	500	500
Gesamt Fachbereich 50			530.910	200.000	183.710	816.460	1.360.460	1.409.460

Invest.Nr.	Maßnahme	nähere Begründungen / Erläuterungen	Planansatz 2025	VE 2026	Planansatz 2026	Planansatz 2027	Planansatz 2028	Planansatz 2029
Fachbereich 60 - Bau & Immobilienmanagement								
60 2020 39	Rad- & Gehwege - Forstweg und Waldschwimmbad (Projekt L3001)	Um- und Ausbaumaßnahme der Radwege. Kostenbeteiligung / Planungskosten der Kreisstadt an der Planung eines strassenbegleitenden Radweges zwischen Forstweg und Waldstadion / Waldschwimmbad in Zuständigkeit von Hessen Mobil (Fortführung des bestehenden Radweges südlich der K174/K173). Die Beleuchtung wird nicht durch Hessen Mobil finanziert. Mittel hierfür sind in 2027 budgetiert.	40.000		20.000	20.000		
	Entschädigung durch Hessen Mobil	Die Baukosten trägt komplett Hessenmobil, zur Unterstützung bei der Planung erhalten wir 17% der geschätzten Baukosten als Entschädigung lt. Verwaltungsvereinbarung.	-20.000		-10.000			
60 2021 05	Kita 8 (Katholische Kirche - Talstraße) - Um- und Ausbau	Die Kita 8 wird nach dem Abriss im Rahmen eines Neubaus in einem zukunftsähigen energetischen, räumlichen und baulichen Standard errichtet. Zusätzlich zu den bestehenden 3 Ü3-Gruppen entstehen 3 neue U3-Gruppen. Die Kita wird statisch und technisch so ausgelegt, dass im Bedarfsfall durch die Erweiterung des Obergeschosses zwei weitere Ü3-Gruppen entstehen können. Die Inanspruchnahme von Fördermitteln zur Teilfinanzierung des Bauvorhabens wird geprüft. Die Vorplanung ergab, dass ein Um- bzw. Ausbau des bestehenden Gebäudes technisch und wirtschaftlich nicht tragfähig ist.		4.770.000		4.770.000		
60 2021 43	Gemeindestrassen - Umbau Gehweg Bushaltestellen - Bündel 4 (Forstweg)	Umbau (barrierefrei) der Gehwege und der Bushaltestellen nach gesetzlichen Vorgaben. Hierbei handelt es sich um das Versetzen der Haltestellen Forstweg in den Einmündungsbereich Berliner Straße. Ebenso soll die Haltestelle am Waldschwimmbad zu einem späteren Zeitpunkt barrierefrei hergestellt werden. Die Ausführung der Haltestellen Waldschwimmbad und Berliner Straße ist für das Planjahr 2027 vorgesehen.		350.000		350.000		
	Fördermittel vom Land	Die Förderung wird beantragt.				-75.000	-75.000	
60 2022 06	Gemeindestrassen - Neugestaltung Harmonieplatz	Es ist geplant, die Umgestaltung der Gehwege und Parkflächen vorzunehmen. In den Jahren 2022 und 2023 wurden Planungskosten in Höhe von 140.000 € eingestellt. Die Umsetzung der Maßnahme ist für 2026 vorgesehen. Es ist geplant, sich für das Förderprogramm „Zukunft Innenstadt“ oder ein ähnliches zu bewerben. Eine Aussage zu eventuellen Förderungen kann noch nicht getroffen werden.		450.000				
60 2022 08	Gemeindestrassen - Pestalozzistraße (Um- und Ausbau)	Die Straße fällt in das Abrechnungsgebiet 1 und ist mit 50 Prozent der anrechenbaren Kosten Straßenbeitragsfähig (abzüglich eigener Flächen). Die Maßnahme ist größtenteils abgeschlossen.		-225.000				

Invest.Nr.	Maßnahme	nähere Begründungen / Erläuterungen	Planansatz 2025	VE 2026	Planansatz 2026	Planansatz 2027	Planansatz 2028	Planansatz 2029
60 2023 04	Gemeindestraßen - Dieselstraße (Um- und Ausbau)	Ermittlung innerörtlichen Straßenmanagement (EMI) aus 2015 hat eine mangelhafte Bewertung aufgrund vieler Schlaglöcher und Risse ergeben. Daher ist eine Sanierung dringend empfohlen. Aufgrund des maroden Kanals ebenso Handlungsbedarf durch die Stadtwerke. Die Planungskosten (200.000 €) für die Maßnahme wurden bereits 2023 angemeldet.		2.000.000		2.000.000		
		Die Straße fällt in das Abrechnungsgebiet 4 und ist mit 57 Prozent der anrechenbaren Kosten Straßenbeitragsfähig (abzüglich eigener Flächen).					-1.000.000	
60 2023 09	Capitol - Sanierung Lüftungsanlage	Sanierung der Lüftungsanlage im Capitol. Die Lüftungsanlage muss in den nächsten Jahren schrittweise saniert und den aktuellen Vorschriften sowie Anforderungen angepasst werden. Der Energieaufwand wird hierbei ebenfalls gesenkt. Im ersten Schritt wird die Steuerung ausgetauscht, da wir hier dringenden Handlungsbedarf haben. Die Anlage wird momentan zu 70 Prozent von Hand gesteuert. Das ist langsam und folgt nicht kurzfristig dem Bedarf. Beim Austausch auf die neuen Lüftungsanlagen müssen diese Steuerungen ebenfalls getauscht werden. Daher ist es sinnvoll schon jetzt auf diesen Stand upzudaten.		75.000	100.000	75.000		
60 2023 40	Kita 12 (Obernburger Weg) - Um- und Ausbau - Fördermittel vom Land	Für die geplante Maßnahme wurde im Frühjahr 2025 der Fördermittelbescheid in Höhe von 500.000 € übergeben. Die Mittelauszahlung über 250.000 EUR erfolgte im September 2025, der Mittelabruf für den Restbetrag erfolgt in Q1/2026 nach Fertigstellung der Maßnahme.			-250.000			
60 2024 22	Waldstadion - Um- und Ausbau - ohne Förderung	Die Sanierung des Waldstadions ist in 3 Bauabschnitten vorgesehen: 1. Bauabschnitt: Energiesparmaßnahmen und Schadstoffentsorgung im Tribünengebäude 2. Bauabschnitt Teil A: zusätzliche Umkleiden und Duschen im Tribünengebäude 2. Bauabschnitt Teil B: energetische Sanierung Tribünengebäude und Tennisheim 3. Bauabschnitt: Maßnahmen aus der Sportentwicklungsplanung Die Finanzierung erfolgt im 1.BA teils aus Fördermitteln, im 2.BA und 3.BA aus eigenen Mitteln. Im Jahr 2026 sollen im jetzigen Lager des Platzwarts neue Umkleiden und bei Bedarf Duschen geschaffen werden. Zur Unterbringung der Gerätschaften wird eine neue Halle außerhalb des Tribünengebäudes errichtet. In den Folgejahren werden schrittweise die weiteren Maßnahmen umgesetzt.	250.000		250.000	250.000	250.000	250.000
60 2024 30	Gemeindestraßen - Frankfurter Straße - Radwegekonzept	Umsetzung des Radwegekonzeptes der Kreisstadt Dietzenbach (Kreuzung B459-Kirchbornstr.). Es sollen Markierungs- und Beschilderungsarbeiten sowie Zusammenhangsarbeiten im Rahmen des Nahmobilitätskonzeptes umgesetzt werden. Für 2027 sind Mittel für Planungskosten vorgesehen. Die Umsetzung der Maßnahme erfolgt in den Jahren 2027/2028.				200.000	100.000	

Invest.Nr.	Maßnahme	nähere Begründungen / Erläuterungen	Planansatz 2025	VE 2026	Planansatz 2026	Planansatz 2027	Planansatz 2028	Planansatz 2029
60 2024 35	Verwaltungsgebäude (Rathaus) - PV Anlage	<p>Das Rathaus ist mit 406.000 kWh p.a. der größte Stromverbraucher der städtischen Liegenschaften. Mit einer Größe von 76,5 kWp kann der erzeugte Strom zu 97% selbst verbraucht werden. Ein Pufferspeicher wird nicht benötigt.</p> <p>Im Rahmen von Klimaanpassungsmaßnahmen wird das Dach begrünt und sorgt für verbesserte Luftqualität, Kühlung und dient als Regenwasserspeicher.</p> <p>Das Einsparungspotenzial beträgt ab 2027 = 24.000 € (Minderbedarf für Strom ca. 80.000 kWh).</p>			400.000			
	Fördermittel vom Land	Die Maßnahme wird mit Gründach = 95.256,67 € und PV Anlage = 97.848,00 € gefördert.				-193.100		
60 2024 38	Feuerwehr - Neubau Feuerwache	<p>Ergebnis der Machbarkeitsstudie ist, die Feuerwache Dietzenbach an einem anderen Standort neu zu errichten.</p> <p>Gemäß der vorliegenden Studie fallen hier Kosten in Höhe von 37.730.000 Mio. € an. Im Jahre 2025 sind bereits 600.000 € eingestellt, zusätzlich sind 200.000 € Haushaltsrest aus Vorjahren vorhanden.</p> <p>Die Veranschlagung des Großprojektes wird wie folgt vorgenommen:</p> <p>2025: Vergabe Projektsteuerung September 2025) = 220.000 € 2026: Vergabe Planung (Januar bis Juni 2026) + LP1-3 = 1.180.000 € 2027: Planung LP 3-4, und LP 5-7 = 3.300.000 € 2028: LP 7-8, Vergabe + GU Planung und Baubeginn = 14.850.000 € 2029: LP 8, Baumaßnahme läuft und endet = 17.600.000 €</p>	600.000	35.750.000	1.180.000	3.300.000	14.850.000	17.600.000
60 2025 01	Gemeindestraßen - Waldstraße (Um- und Ausbau Bereich 29-39)	Planungs- und Sanierungskosten für den Abschnitt zwischen den Hausnummern 29 und 39. Geschätzte Gesamtkosten der Baumaßnahme 2025 bis 2027 = 2.250.000 €.	250.000	1.500.000	500.000	1.500.000		
		Die Straße fällt in das Abrechnungsgebiet 4 und ist mit 57 Prozent der anrechenbaren Kosten Straßenbeitragsfähig (abzüglich eigener Flächen).				-125.000	-250.000	-750.000
60 2025 05	Gemeindestraßen - Versickerungsmaßnahmen	An verschiedenen Stellen im Stadtgebiet sind Ummaßnahmen gemäß Generalentwässerungsplan notwendig. Laut verpflichtender Vorgabe des RP Darmstadts sind Entlastungen des Kanalnetzes notwendig.	200.000		200.000	200.000	200.000	200.000
60 2025 07	Sterntalerschule - Errichtung Betreuungsgebäude	<p>Errichtung Betreuungsgebäude Sterntaler Schule</p> <p>Anteilsfinanzierung (Betreuungsgebäude = 50% Stadt- 50% Kreis Offenbach) des Betreuungsgebäudes der Sterntalerschule im Rahmen des Schulneubaus (Schule = 100 Prozent Finanzierung durch Schulträger Kreis Offenbach) und der Kapazitätserweiterung der Sterntalerschule durch den Kreis Offenbach. Bauherr des Gesamtprojektes ist der Kreis Offenbach.</p> <p>Das Investitionsvolumen wird auf 7.16 Mio. € beziffert (abzüglich 2.46 Millionen Fördermittel). Die Maßnahme wird in den Jahren 2025 bis 2027 (gemäß Zahlungsplan vom 07.07.25) veranschlagt.</p>	1.000.000		750.000	600.000		

Invest.Nr.	Maßnahme	nähere Begründungen / Erläuterungen	Planansatz 2025	VE 2026	Planansatz 2026	Planansatz 2027	Planansatz 2028	Planansatz 2029
60 2025 17	Gemeindestraßen - Wegebegleitende Beleuchtung	Herrichtung von wegebegleitender Beleuchtung (Sicherung Radfahrer und Fußgänger) im Rahmen des Nahmobilitätskonzeptes. Hierbei handelt es sich um den Schotterweg parallel der S-Bahn zwischen An der Feuerwache und B459. Der dort befindliche Schotterradweg wird befestigt und beleuchtet.	150.000		200.000			
	Förderung vom Land	Ein Förderantrag (60% Förderhöhe) ist in Bearbeitung.					-120.000	
60 2025 27	Aktion "Natürlicher Klimaschutz"	Das KfW-Programm 444 unterstützt Kommunen bei der Umsetzung von Maßnahmen für natürlichen Klimaschutz und Biodiversität. Hierbei können Grünflächen naturnah gestaltet und umgestaltet werden, Stadtbäume gepflanzt, Naturoasen im innerörtlichen Bereich geschaffen werden und Flächen entsiegelt sowie die natürlichen Bodenfunktionen wiederhergestellt und verbessert werden. Das Modul A, Erstellung eines Grünflächenmanagements, ist hier eine Grundvoraussetzung des Förderprogramms. Die einzelnen Maßnahmen können dem Förderantrag entnommen werden.	169.310		650.000	218.000		
	Zuschuss vom Bund	Die einzelnen Maßnahmen werden mit 80 Prozent der Ausgaben bezuschusst.	-135.440		-520.000	-174.400		
60 2026 21	Capitol - Sanierung Aufzug	Der Aufzug im Capitol der sowohl für Publikum als auch für Lasten genutzt wird setzt immer öfter mal aus und kann dann nicht genutzt werden. Perspektivisch muss dieser also in den nächsten Jahren getauscht werden. Ersatzteile sind immer schwerer zu bekommen und irgendwann wird er irreparabel oder nur unter enormem Kostenaufwand.			100.000			
60 2026 07	Gemeindestraßen - Waldstraße (Um- und Ausbau Bereich 21-27)	Grundhafte Erneuerung der Straße aufgrund Straßenzustandefassung. Im Zusammenhang ebenso Modifizierung des Kanalnetzes(Abkopplung Regenwasserkanal) gemäß Generalentwässerungsplan. Weitere Synergieeffekte durch zusätzliche Westnetz (Stromtrassenverlegung Richtung Heusenstamm) und Maingau (Sanierung Gasleitung).			250.000	1.000.000		
		Die Straße fällt in das Abrechnungsgebiet 4 und ist mit 57 Prozent der anrechenbaren Kosten Straßenbeitragsfähig (abzüglich eigener Flächen).					-125.000	-500.000
60 2026 15	Gemeindestraßen - Schulwegsicherung	- Schulerweiterung der Sterntalschule Kindäcker Weg - Änderung der Beschilderung Frankfurter Str. (Schulweg) - Nahmobilitätskonzept - Veränderungen des ruhenden Verkehrs in der Nähe von Kitas und Schulen - Beschilderung Kita Theodor-Heuss-Ring			20.000	20.000	20.000	20.000
60 2026 17	Gewässerschutz - Regenrückhaltebecken Kirchbornstraße	In der Kirchbornstraße ist der Bau eines Hochwasserschutzbeckens geplant. Die bereits veranschlagten Haushaltsmittel älterer Haushaltjahre sind im Rahmen der Restübertragung verfallen und müssen daher neu angemeldet werden. In 2026 und 2027 sind Planungskosten in Höhe von jeweils 50.000 € vorgesehen. Die Ausführung wird ab dem Jahr 2028 eingeplant.			50.000	50.000	1.000.000	

Invest.Nr.	Maßnahme	nähere Begründungen / Erläuterungen	Planansatz 2025	VE 2026	Planansatz 2026	Planansatz 2027	Planansatz 2028	Planansatz 2029
60 2026 20	Parkdeck Tiefgarage - Hamanngasse	Brandschutzerhöhung TG Hamanngasse zur Erhaltung der Betriebserlaubnis Erforderlicher Umbau und Anpassung aufgrund des vorliegenden Brandschutzkonzepts wie brandschutztechnische Änderungen im Bereich der Elektroinstallation inkl. neue Zuleitung, Anpassung Fluchtwege, Rückbau Lüftungsanlage, Erhöhung und Ergänzung der Sicherheitsbeleuchtung. Im Rahmen der Brandschutzerhöhung werden vom Gesetz her vorgeschriebene Maßnahmen durchgeführt. Die Arbeiten sind dringend erforderlich, da ansonsten die Garage nicht weiter betrieben werden darf.			150.000			
60 2026 22	Rad- und Gehwege -Verkehrssicherungspflicht - Bündel 1	Kombinierten Altbestand Platten und Afb (Asphaltfeinbeton) aufnehmen neues VB (Verbundpflaster) und Teile Grünfläche (Entsiegelung) herstellen. Die aktuelle Fläche ist eine einzige Stolperfalle und stark mit Rissen durchzogen. Hierbei handelt es sich um den Bereich Offenbacher Straße Westseite zwischen Auestraße und Velizystraße sowie weitere Bereiche im Stadtgebiet mit Wurzelschäden.			75.000	75.000	75.000	75.000
60 2026 23	Spielplätze & Freizeitanlagen - Sanierung von Anlagen	Viele Spielplätze sind in einem schlimmen Zustand, was die Geräte, als auch den allgemeinen Zustand der Grünflächen, Bäume, Bänke, Müllkörbe und die Sicherheit angeht. Deshalb soll die Sanierung der Spielplätze kontinuierlich umgesetzt werden.	100.000		100.000	100.000	100.000	100.000
60 2026 24	Flüchtlingsunterkünfte - Kücheneinrichtung (BGA)	Ersatz- und Neubeschaffung von defekten Kücheneinrichtungen über 1.000 €.	4.000		3.500	3.500	3.500	3.500
	Flüchtlingsunterkünfte - Kücheneinrichtung (GWGs)	Die Ersatz- oder die Neubeschaffungen sind unvorhersehbar (zwischen 250 - 1.000 €).	4.000		3.500	3.500	3.500	3.500
60 2026 25	Grünbepflanzung - Bäume	Investition für die Anpflanzung neuer Bäume im Stadtgebiet. Hierdurch erhöht sich auch der Pflegeaufwand (berücksichtigt im Dauerauftrag für die Grünflächenpflege).			100.000	100.000	100.000	100.000
60 2026 26	Grünbepflanzung - Baumscheiben	Austausch von Baumscheiben im Stadtgebiet.			55.000	55.000	55.000	55.000
60 2026 27	Capitol Gaststätte - Kücheneinrichtung	Die Ersatz- oder die Neubeschaffungen sind unvorhersehbar. Da wir als Verpächter jederzeit dafür Sorge tragen müssen, dass Geräte die nicht mehr reparabel sind auch ausgetauscht werden können, sind hier unbedingt Mittel bereitzustellen. Sollten diese Mittel nicht bereitgestellt werden kann ggf. kein Austausch erfolgen.			6.000	6.000	6.000	6.000
60 2026 28	Straßenbeleuchtung - Um- und Ausbau	Regelmäßiger Austausch von defekten Straßenbeleuchtungsmasten.			55.000	70.000	70.000	70.000

Invest.Nr.	Maßnahme	nähere Begründungen / Erläuterungen	Planansatz 2025	VE 2026	Planansatz 2026	Planansatz 2027	Planansatz 2028	Planansatz 2029
60 2026 29	Kita 4 (Gießener Straße) - Küchenausstattung	Unvorhersehbare Erneuerung von technischen Kücheneinrichtungen (z.B. Spülmaschine, etc.).			5.000	5.000	5.000	5.000
	Kita 11 (Am Stiergraben) - Küchenausstattung	Unvorhersehbare Erneuerung von technischen Kücheneinrichtungen (z.B. Spülmaschine, etc.).			5.000	5.000	5.000	5.000
	Kita 12 (Obernburger Weg) - Küchenausstattung	Unvorhersehbare Erneuerung von technischen Kücheneinrichtungen (z.B. Spülmaschine, etc.).			5.000	5.000	5.000	5.000
60 2026 30	Gewässerschutz - Erneuerung der Böschung der Bieber	Die Böschung entlang der Bieber muss wegen Geländebruch im Rahmen des Gewässerschutzes saniert werden.			100.000	100.000		
60 2026 31	Capitol - Brandschutzvorhänge kleiner Saal	Austausch der motorisierte Vorhänge vor dem Notausgang. Bei der Brandschutzbegehung wurde bemängelt, das die Vorhänge nicht wie im großen Saal im Brand- / Evakuierungsfall motorisch zu öffnen sind.			17.500			
	Capitol - Brandschutzvorhänge großer & kleiner Saal	Alle Vorhänge sind nicht mehr B1 (schwer entflammbar) zertifiziert und sind so nicht mehr zugelassen. Wurde bei der Brandschutzbegehung bemängelt und muss ausgetauscht werden.			20.000			
60 2026 32	Capitol - Eingangsbeschilderung	Neue Beschilderung CAPITOL über den Eingängen. Es gibt keine Beschilderung, da die alte Beschilderung (Bürgerhaus) nach der Namensänderung abgebaut wurde.			15.000			
60 2026 33	Kita 1 (Friedensstraße) - Betriebsausstattung	Montage eines Sonnenschutzes für das Büro der Kitaleitung.			2.500			
	Kita 4 (Gießener Straße) - Betriebsausstattung	Anschaffung eines Sonnensegels (Metall) über der Großrutschenanlage.			8.200			
	Kita 5 (Limesstraße) - Betriebsausstattung	Montage es außenliegenden Sonnenschutzes im Bereich der Küche.			3.000			
	Kita 6 (Weiherstraße) - Betriebsausstattung	Anschaffung in innenliegenden Jalousien zur Verdunkelung der U3 - Gruppenräume.			4.000			
	Kita 7 (Laufacher Straße) - Betriebsausstattung	Anschaffung einer mobilen Klimaanlage für den Hausaufgabenraum.			1.500			
	Kita 13 (Gießener Straße) - Betriebsausstattung	Anschaffung eines großen Sonnensegels über dem Sandkasten.			5.000			

Invest.Nr.	Maßnahme	nähere Begründungen / Erläuterungen	Planansatz 2025	VE 2026	Planansatz 2026	Planansatz 2027	Planansatz 2028	Planansatz 2029
60 2026 34	Bildungshaus - Kücheneinrichtung	Unvorhersehbare Erneuerung technischer Kücheneinrichtungen (z.B. Spülmaschine, etc.).			2.000	2.000	2.000	2.000
60 2026 35	Philipp-Fenn-Halle - Betriebsausstattung	Die Ersatz- oder die Neubeschaffungen sind unvorhersehbar.			4.500	4.500	1.500	1.500
60 2026 36	Smart-City - Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED	<p>Das Projekt Smart City hat in den ersten sieben Monaten mit der Installation von 440 LED-Leuchtenköpfen rund 190.000 kWh Strom eingespart. Insgesamt wurden bislang etwa 1.000 Leuchten im Stadtgebiet auf LED-Technik umgerüstet. In der letzten Projektphase sollen auch die verbleibenden rund 3.200 Straßenleuchten auf LED umgestellt, jeweils mit einem Controller ausgestattet und in das vorhandene Lichtmanagementsystem eingebunden werden.</p> <p>Es werden Fördermittel des Bundes (25 %) und des Landes Hessen (15 %) für die LED und für den Einbau der Controller zusätzlich Fördermittel aus dem Programm Starke Heimat Hessen beantragt, das eine Förderquote von 90 % vorsieht. Jährlich sollten Einsparungen von ca. 265.000 € erzielt werden. Für 2026 werden nur Planungskosten angemeldet.</p>		2.250.000	50.000	2.250.000		
	Förderung vom Bund	Es werden Fördermittel (25%) beim Bund beantragt. Für finanzschwache Kommunen kann die Förderung auf bis zu 40% steigen.					-575.000	
	Förderung vom Land	Es werden Fördermittel (15%) beim Land beantragt.					-345.000	
60 2026 37	Smart-City - Erweiterung der Sensorik	<p>Im Rahmen des Projekts Smart City wurden verschiedene Anwendungsfälle für Sensoren getestet (Müllfüllstandssensoren, Parkraumerfassung, Verkehrserfassung über Wärmebildkameras, Fernablesung von Energieverbräuchen, Messung der Bodenfeuchte zur Optimierung der Bewässerung der Grünflächen, Erfassung der Luftfeuchte und Lufttemperaturen). Daran soll nun ein neues Förderprojekt anknüpfen. Geplant ist der flächendeckende Ausbau der Sensorik sowie die Einbindung weiterer Anwendungsfälle (z. B. Bodenüberwachung für den Winterdienst).</p> <p>Das Projekt wird nur umgesetzt, sofern die Förderung bewilligt wird. Hierfür werden Fördermittel aus dem Programm Starke Heimat Hessen beantragt, das eine Förderquote von 90 Prozent vorsieht. Sollte die Förderung nicht bewilligt werden, erfolgt keine Umsetzung des Projekts. Für 2026 werden nur Planungskosten angemeldet.</p>		1.550.000	50.000	1.550.000		
	Förderung vom Land	Hierfür werden Fördermittel aus dem Programm Starke Heimat Hessen beantragt, das eine Förderquote von 80 Prozent vorsieht.					-1.280.000	
60 2027 01	Gemeindestraßen - Karolinger Straße (Um- und Ausbau)	Ermittlung innerörtliches Straßenmanagement (EMI) aus 2021 hat eine mangelhafte Bewertung aufgrund vieler Schlaglöcher und Risse ergeben. Es wird geprüft, ob eine Sanierung (konsumtiv) oder eine grundhafte Sanierung (Straßenbeiträge) notwendig ist					150.000	
		Die Straße fällt in das Abrechnungsgebiet 1 und ist mit 50 Prozent der anrechenbaren Kosten Straßenbeitragsfähig (abzüglich eigener Flächen).					-60.000	

Invest.Nr.	Maßnahme	nähere Begründungen / Erläuterungen	Planansatz 2025	VE 2026	Planansatz 2026	Planansatz 2027	Planansatz 2028	Planansatz 2029
60 2027 03	Gemeindestrassen - Wiesenstraße (Um- und Ausbau Bereich 78-96)	Ermittlung innerörtliches Straßenmanagement (EMI) aus 2021 hat eine mangelhafte Bewertung aufgrund vieler Schlaglöcher und Risse ergeben. Die Sanierung ist dringend empfohlen.				130.000		
		Die Straße fällt in das Abrechnungsgebiet 4 und ist mit 57 Prozent der anrechenbaren Kosten Straßenbeitragsfähig (abzüglich eigener Flächen).				-65.000		
60 2027 05	Gemeindestrassen - Stettiner Straße (Um- und Ausbau Bereich 9-23)	Ermittlung innerörtliches Straßenmanagement (EMI) aus 2021 hat eine mangelhafte Bewertung aufgrund vieler Schlaglöcher und Risse ergeben. Daher ist eine Sanierung dringend empfohlen.				170.000		
		Die Straße fällt in das Abrechnungsgebiet 4 und ist mit 57 Prozent der anrechenbaren Kosten Straßenbeitragsfähig (abzüglich eigener Flächen).				-85.000		
60 2027 06	Gemeindestrassen - Am Wiesenpfad (Um- und Ausbau)	Ermittlung innerörtliches Straßenmanagement (EMI) aus 2021 hat eine mangelhafte Bewertung aufgrund vieler Schlaglöcher und Risse ergeben. Daher ist eine Sanierung dringend empfohlen.				55.000		
		Die Straße fällt in das Abrechnungsgebiet 2 und ist mit 45 Prozent der anrechenbaren Kosten Straßenbeitragsfähig (abzüglich eigener Flächen).				-19.250		
60 2027 07	Gemeindestrassen - Messenhäuser Straße (Um- und Ausbau Bereich Nord)	Hierbei handelt es sich um eine grundhafte Sanierung.				500.000	1.000.000	
		Ermittlung innerörtliches Straßenmanagement (EMI) aus 2015 hat eine mangelhafte Bewertung aufgrund vieler Schlaglöcher und Risse ergeben. Daher ist eine Sanierung dringend empfohlen (1.5 Mio. €).		1.500.000				
		Die Straße fällt in das Abrechnungsgebiet 5 und ist mit 47 Prozent der anrechenbaren Kosten Straßenbeitragsfähig (abzüglich eigener Flächen).					-600.000	
60 2027 08	Gemeindestrassen - Martinstraße (Um- und Ausbau)	Erneuerung eines Teilstücks der Martinstraße				200.000		
		Ermittlung innerörtliches Straßenmanagement (EMI) aus 2021 hat eine mangelhafte Bewertung aufgrund vieler Schlaglöcher und Risse ergeben. Daher ist eine Sanierung dringend empfohlen.						
		Die Straße fällt in das Abrechnungsgebiet 1 und ist mit 50 Prozent der anrechenbaren Kosten Straßenbeitragsfähig (abzüglich eigener Flächen).				-80.000		
60 2027 09	Gemeindestrassen - Entsiegelung Offenbacher Straße	Für die Entsiegelung der Offenbacher Straße ist der Aufbruch der entsprechenden Flächen entlang der Straße geplant. Für die Ausführung der Maßnahme sind 2027 und 2028 jeweils 50.000 € kalkuliert. Fördermittel werden nicht erwartet.				50.000	50.000	

Invest.Nr.	Maßnahme	nähere Begründungen / Erläuterungen	Planansatz 2025	VE 2026	Planansatz 2026	Planansatz 2027	Planansatz 2028	Planansatz 2029
60 2027 10	Kita 3 (Martinstraße) - Betriebsausstattung	Anschaffung einer Vogelnestschaukel mit Fallschutzplatten.				5.000		
	Kita 4 (Gießener Straße) - Betriebsausstattung	Anschaffung neuer Blumenkübel als Abtrennung bei der Nestschaukel.				3.000		
	Kita 6 (Weiherstraße) - Betriebsausstattung	Errichtung eines Balancierbalkens in verschiedenen Höhen (7.000 €). Errichtung eines neuen Spielhauses (7.500 €).				14.500		
	Kita 7 (Laufacher Straße) - Betriebsausstattung	Errichtung eines Trampolins mit Einbaurahmen (10.000 €). Errichtung von 4 feststehenden Bänken im Außenbereich (2.800 €).				12.800		
	Kita 9 (Rodgaustraße) - Betriebsausstattung	Errichtung einer neuen Sandspielkombination (20.000 €) sowie eines Trampolins mit Einbaurahmen (10.000 €). Anschaffung von 5 Kühlgeräten für Räume im Kellergeschoss (5.500 €). Auf Grund von Überhitzung ist eine Kühlung erforderlich.				35.500		
	Kita 10 (Kurt-Schumacher-Allee) - Betriebsausstattung	Errichtung von 2 feststehenden Bänken im Außenbereich (1.400 €) sowie Neuanschaffung von zwei Hochbeeten (1.500 €). Neuanschaffung eines Spielgerätes für das U3 - Gelände (6.000 €) sowie eines Trampolions mit Einbaurahmen (10.000 €). Erstellung eines Unterstands bei der Weinüberdachung auf dem U3-Gelände (3.500 €).				22.400		
	Kita 12 (Obernburger Weg) - Betriebsausstattung	Anschaffung von zwei neuen Spielhäusern (11.000 €), einem Klettergeräte mit Fallschutz (8.000 €) sowie einer Sinneswand (5.500 €).				24.500		
	Kita 5 (Limesstraße) - Bauten und der Gleichen	Errichtung einer Überdachung für Kinderwagen bei den Fahrradständern (10.000 €). Neuanschaffung einer Gerätehütte die erweiterbar und stabiler ist (10.000 €):				20.000		
60 2027 11	Kita 6 (Weiherstraße) - Bauten und der Gleichen	Errichtung eines Zauns mit Tür bei dem Haupteingang. Die Grünfläche wird dabei abgetrennt.				5.000		
	Kita 9 (Rodgaustraße) - Bauten und der Gleichen	Errichtung einer Gerätehütte (10.000 €) sowie Einhausung des Müllplatzes auf Grund von Gestank, Ungeziefer und Erhitzung (5.000 €).				15.000		
	Kita 11 (Am Stiergraben) - Bauten und der Gleichen	Nachrüstung des fehlenden Lärmschutzes 2x Bistro Räume (kein Basotec) - wie Kita 2 mit Holzwolleleichtbauplatte + Dämmlage				8.000		
60 2028 01	Parkeinrichtungen - Parkdeck Darmstädter Straße - Um- und Ausbau	Nach einer Bauwerksprüfung ergibt sich, dass eine neue Abdichtung, ein neuer VB-Belag sowie neue Markierungen notwendig sind. Für das Planjahr 2028 fallen Planungskosten in Höhe von 120.000 € an.					120.000	

investive Mittelanmeldungen 2026 - 2029

Invest.Nr.	Maßnahme	nähere Begründungen / Erläuterungen	Planansatz 2025	VE 2026	Planansatz 2026	Planansatz 2027	Planansatz 2028	Planansatz 2029
60 2028 02	Gemeindestraßen - Umbau Gehweg Bushaltestellen - Bündel 6 (Brunnenstraße)	Bushaltestellen Lindenstraße Ostseite an Einmündung zur Brunnenstraße und Bushaltestelle Waldorfschule					400.000	
60 2028 03	Gemeindestraßen - Austausch Tegula Pflastersteine	Austausch des Tegula-Tec Pflasters in 3 Kreuzungsbereichen.					100.000	
600/GWG	GwGs FB 60 - FB allgemein	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	3.000		3.000	3.000	3.000	3.000
600/GWG	GwGs FB 60 - Waldstadion	Gegenstände zwischen 250 - 1.000 €	2.000		2.000	2.000	2.000	2.000
600/GWG	GwGs FB 60 - Hausmeisterdienste	Gegenstände zwischen 250 - 1.000€	1.500		1.500	1.500	1.500	1.500
600/GWG	GwGs FB 60 - Hausmeisterdienste Flüchtlingsunterkünfte	Gegenstände zwischen 250 - 1.000€	1.000		1.000	1.000	1.000	1.000
Gesamt FB 60			2.619.370	49.745.000	4.968.700	17.548.200	16.649.750	16.659.000
Gesamt			3.927.030	50.595.000	6.231.910	19.878.340	18.340.070	18.371.040